

EMA
HOMES

“Benzersiz yaşam, kusursuz tasarım”





EMA
H O M E S

Mükemmelliğin
başlangıç
noktası...

İsmimizin hikayesi

D, N ve A...

Tek başlarına olduklarında bir şey ifade etmeyen bu üç harf, birleştii zaman sizi siz yapan en temel nokta olan DNA'ya dönüşür.

Peki benzersiz bir yaşamın DNA'sı nedir? Size huzuru ve ilhamı aynı anda veren bir mekânda doğanın güzelliklerini yaşarken çevreye ve yarınlara değer katabilmek... Yeniliklerle farklı keşiflere çıkarken her dakikanızda büyülü anlar yaşamak... Beklentiniz hepsi ise şu an tam olarak doğru yerdesiniz; çünkü benzersiz yaşamın DNA'sı artık **E, M ve A**.

Şimdi **EMA** ile beklentilerin üzerinde bir yaşam için yükselen kusursuz projelerin zamanı. **Şimdi EMA zamanı...**

Çevreci yaklaşımla bugünü ve yarını koruyabilmek, modern dünyadaki tüm gelişmeleri takip ederken sektöre yenilikler sunabilmek, tüm bunları gerçekleştirirken sanatı ön planda tutmak ve her daim ilham veren tasarımlar sunmak... Yeniliğe açılan yolda doğaya saygı duyan detayların sanatsal bakış açısıyla en iyi formuna ulaşması, insanlara ideallerindeki yaşamı sunabilmenin olmazsa olmazı. İşte bu yüzden **E, M ve A** harfleri; ekolojik, modern ve artistik; **EMA** ile bir araya geldi, inşaatta vizyonun yapı taşı oldu.



EKOLOJİK

+



MODERN

+



ARTİSTİK

EMA HOMES





Ekolojik Modern Artistik

En iyiye doğru ilerleyen yolculuk, hiç bitmek bilmeyen bir yolculuktur. Zaman deęiřtikçe teknolojiler deęiřir ve geliřen dñnyaya uyum saęlamak her zaman daha iyisini keřfetmek demektir.

Biz **EMA** olarak yarının “en iyisine” bugñnden de sahip olabilmenin farkına inanıyoruz; bu yñzden sadece yenilikleri takip etmiyor, yenilikçi bakış ağımızla üretiyor, yarının da en iyisine odaklanıyoruz; çñnkñ biz tasarım yaparken mñkemmeli arıyoruz.

Siz de hayatınızda mñkemmellięin mimariyle olan bu özel buluşmasına yer açın, geleceğinize **EMA** ile fark katın.

EMA ile yaşam demek, eşsiz bir geleceğe bugñnden bařlamak demek.





Ev sizin için ne anlama geliyor?

Yorgun bir günün ardından özünüzle buluştuğunuz sığınağınız?

Eşsiz anları sevdiklerinizle paylaştığınız vazgeçilmez mekânınız?

Ya da hem unutulmaz anıları saklayıp hem yeni keşiflere çıktığınız dünyanız? Bizce bunların hepsi ev demek, hepsi EMA demek.

Peki EMA ne demek?





Bugünü gelecekle bütünleştiren, ilham veren fikirler...

Sadeliği estetikle birleştiren bir vizyonla tasarlanan **EMA HOMES** size yenilikçi, modern ve konforlu bir yaşam sunuyor. İskandinav mimarisini minimalizm gibi akımlarla aynı çatı altında buluşturan eşsiz tasarımlar, birden fazla akımın en mükemmel yanlarını EMA HOMES'ta en kusursuz şekliyle sizin için bir araya getiriyor.

Siz evinizde ne hissetmek isterseniz **EMA HOMES**'ta onu bulacaksınız, mükemmelliği ve huzuru en şık haliyle yaşayacaksınız.





Ev Mutluluk Ayrıcalık

Ev, huzurun merkezi. Bu yüzden burada yaşadığınız her anın size mutluluk vermesi, size özel hissettirmesi çok önemli dedik ve her detayı İskandinav mimarisinden ilham alarak özenle tasarladık.

EMA HOMES'un ayrıcalığını adım attığınız her köşede doyasıya yaşayacaksınız.





Elit Müstakil Aile

İstanbul gözlerinizin önünde ama siz kendi özel köşenizdesiniz. Nasıl mı?

EMA HOMES'ta bahçeler, açık hava keyfini doya doya yaşamanızı sağlarken; akıllı tasarımı gözlerden uzak bir yaşantı sürmenize imkân tanıyor; çünkü seçkin yaşamın sınırlarını **EMA HOMES** belirliyor.













Efektif Mimari Akıllı

Evinizdeki her alanda akıllı tasarımların keyfini çıkarın, kendi özel zevklerinize ve önceliklerinize yer açın; çünkü her detaya kadar kusursuzca tasarlanan **EMA HOMES**'ta her ihtiyacınıza bir yer çoktan ayrıldı bile.









Ebedi Mükemmel Ayrıntılı

EMA HOMES'ta baktığınız her köşede sonsuzluğu görebilirsiniz; çünkü **EMA HOMES**, geri dönüşümlü materyallerle kusursuz bir şekilde tasarlandı; geçmiş, geleceğe değer kattı.


Her ayrıntıda bugünü ve yarını düşünmek,
EMA uzmanlığının olmazsa olmazı.





OTOPARK ÇIKIŞI



A photograph of a family in a sunlit outdoor setting. A man with a beard is on the left, looking up at a young child who is perched on his shoulder. A woman with long dark hair is in the foreground, looking up and smiling. The background is a soft-focus green, suggesting foliage. The text "Bu mutluluk, EMA HOMES" is overlaid in the center-right.

Bu mutluluk, **EMA HOMES**









Eğlence Manzara Arınma

Manolya ağaçlarının arasında, İstanbul tüm güzelliğiyle karşınızda.

Bu manzarayı seyrederken kim hayatın dertlerini unutup, kalbinde huzuru bulmaz ki?









Yaşamın her detayında doğadan bir dokunuş...

Tüm temel hatlarında ahşap görünümlü malzeme ve taşın doğal uyumunu, geleceği konforla ve kaliteli bir şekilde yaşamamız için buluşturduk.



EMA
HOMES











Çok özel anlarınız için

EMA HOMES'ta, tüm yapılar mevsimsel şartlara göre güney cepheli ve manzaralı olarak tasarlandı. Kible yönünde olması ise en özel anlarınıza kılavuzluk edecek şekilde düşünüldü.







L2

L4

L5

L8

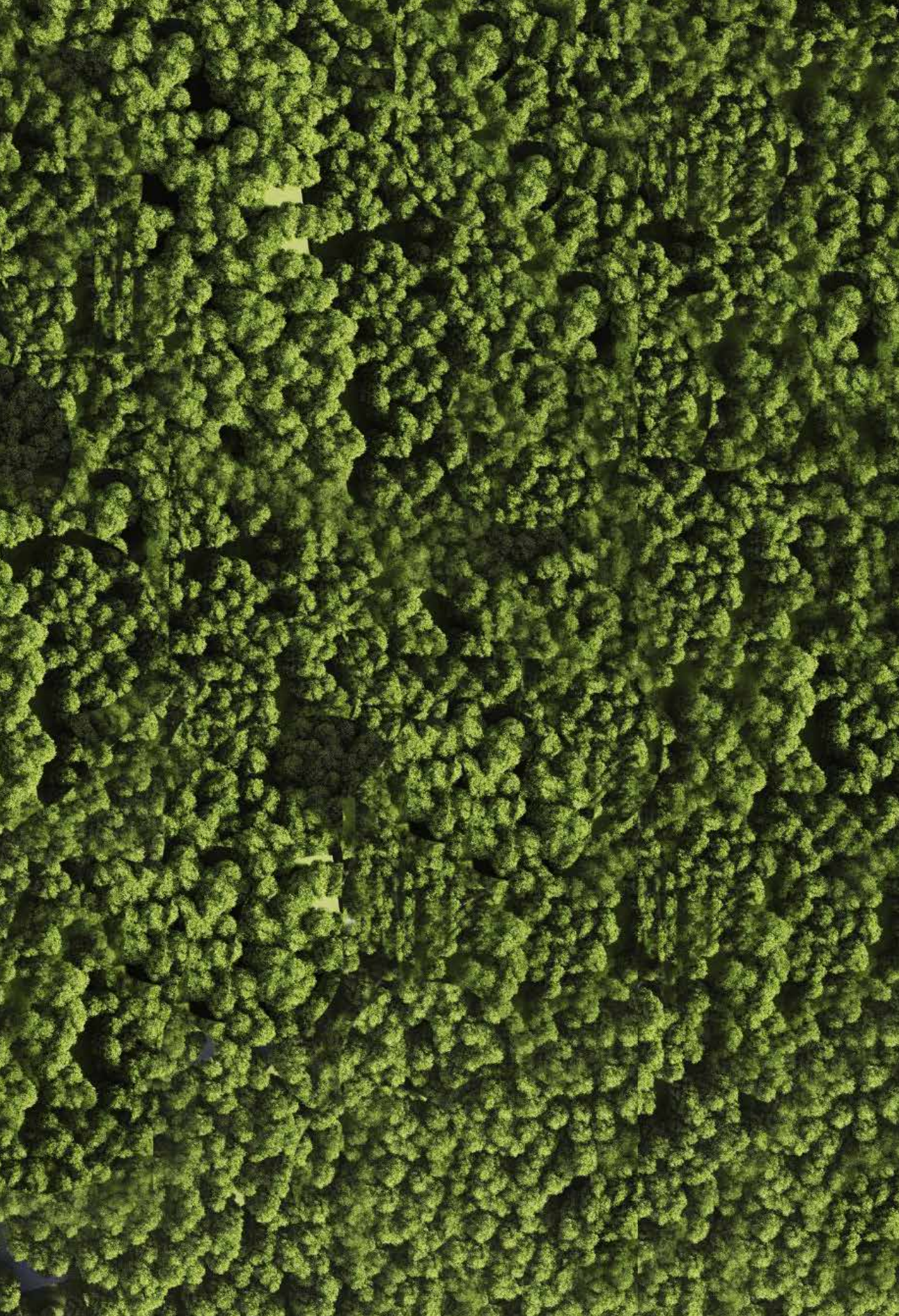
LTIIP

M4

M1

M2

M3

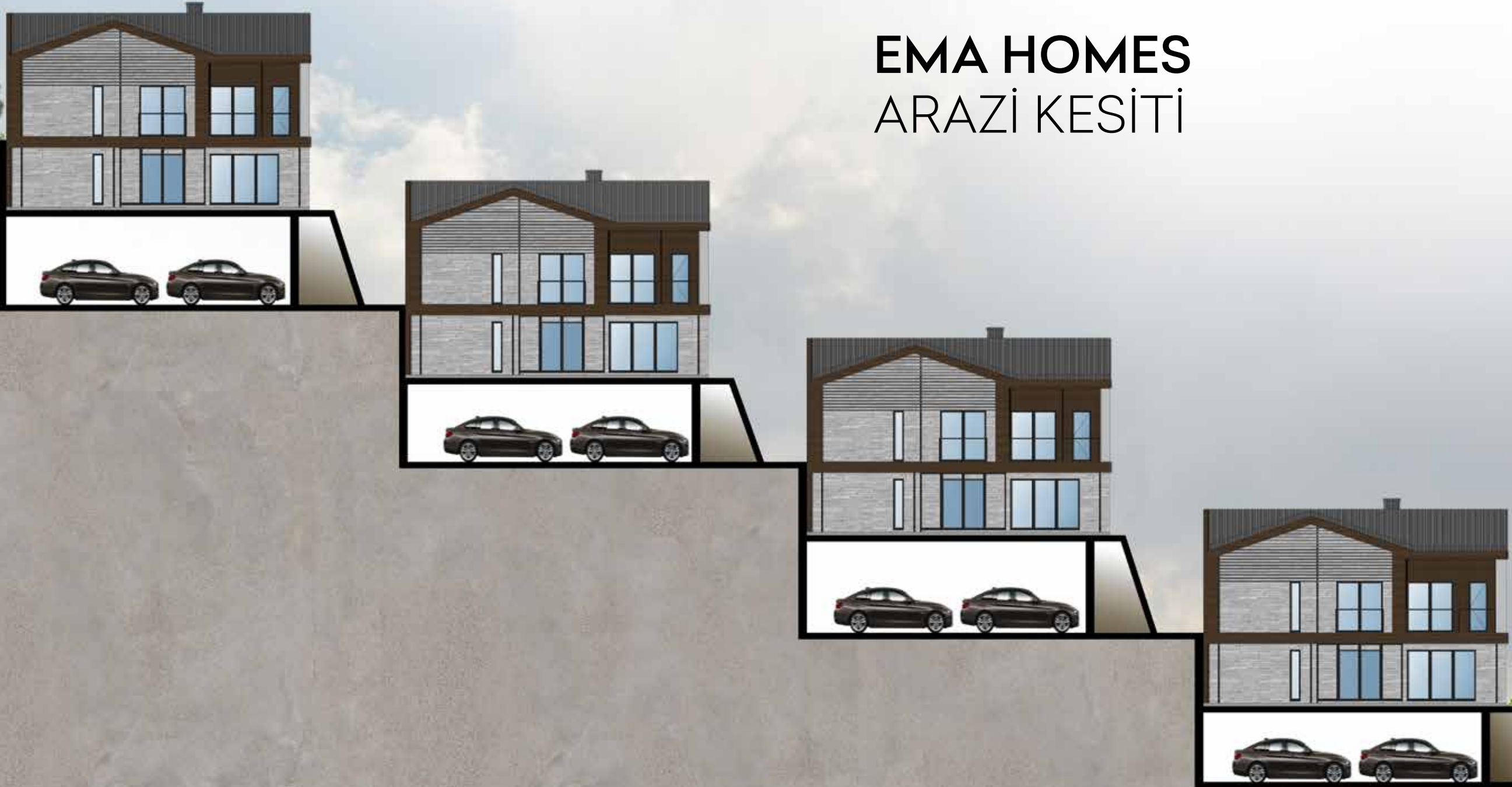


EMA HOMES VAZİYET PLANI

Tüm planlarımızı sizi daha konforlu bir yaşamla buluşturmak için düzenledik.



EMA HOMES ARAZI KESİTİ

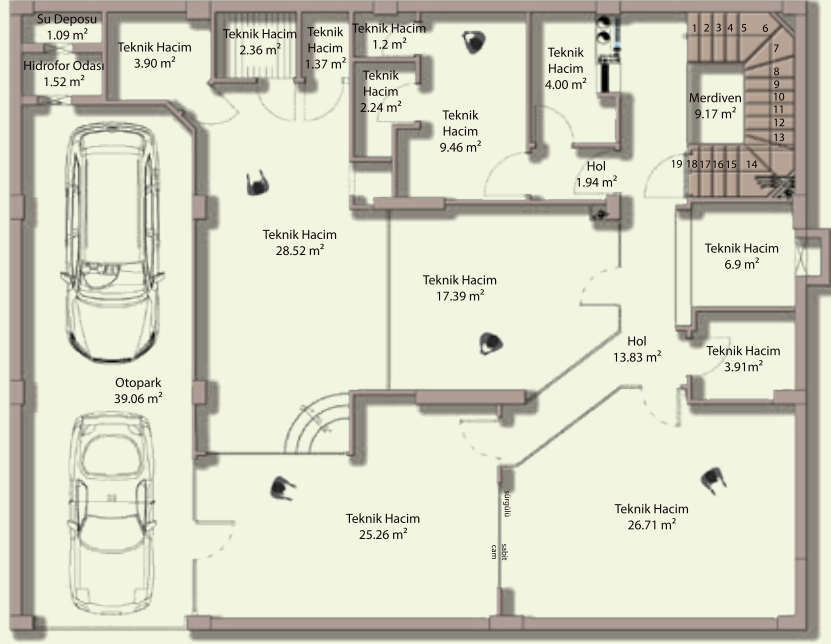






EMA HOMES
DAİRE PLANLARI

BODRUM KAT PLANI



Otopark	: 39,06 m ²
14 Adet Teknik Hacim	: 134,91 m ²
Su Deposu	: 1,09 m ²
Hol	: 1,94 m ²
Hol	: 13,83 m ²
Merdiven	: 9,17 m ²
Toplam	: 200 m ²



BAHÇE KAT PLANI

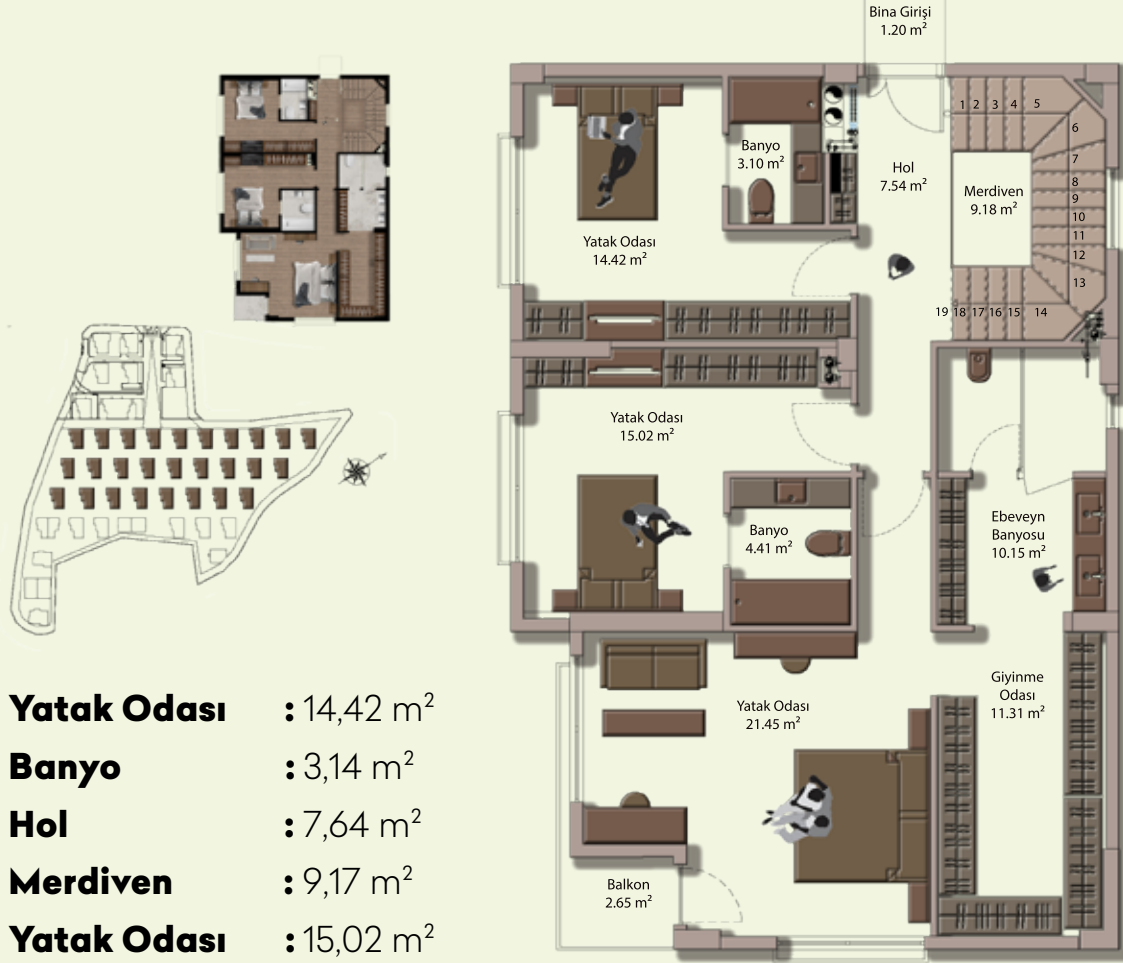


Yatak Odası	: 13,9 m ²
Banyo	: 3,84 m ²
Hol	: 6,16 m ²
Merdiven	: 9,17 m ²
Mutfak	: 15,95 m ²
Salon+Yemek Odası	: 44,15 m ²
Toplam	: 93,17 m ²





ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,42 m ²
Banyo	: 3,14 m ²
Hol	: 7,64 m ²
Merdiven	: 9,17 m ²
Yatak Odası	: 15,02 m ²
Banyo	: 4,41 m ²
Yatak Odası	: 21,45 m ²
Giyinme Odası	: 11,45 m ²
Ebeveyn Banyo	: 10,15 m ²
Balkon	: 2,65 m ²
Toplam	: 99,5 m ²

EMA HOMES // L TİP KAT PLANLARI

Bodrum Kat Alanı	: 221.93 m ²
Bahçe Kat Alanı	: 105.4 m ²
Zemin Kat Alanı	: 116.41 m ²
Toplam	: 443,74 m ²
Bahçe Alanı	: 139 m ²



BODRUM KAT PLANI



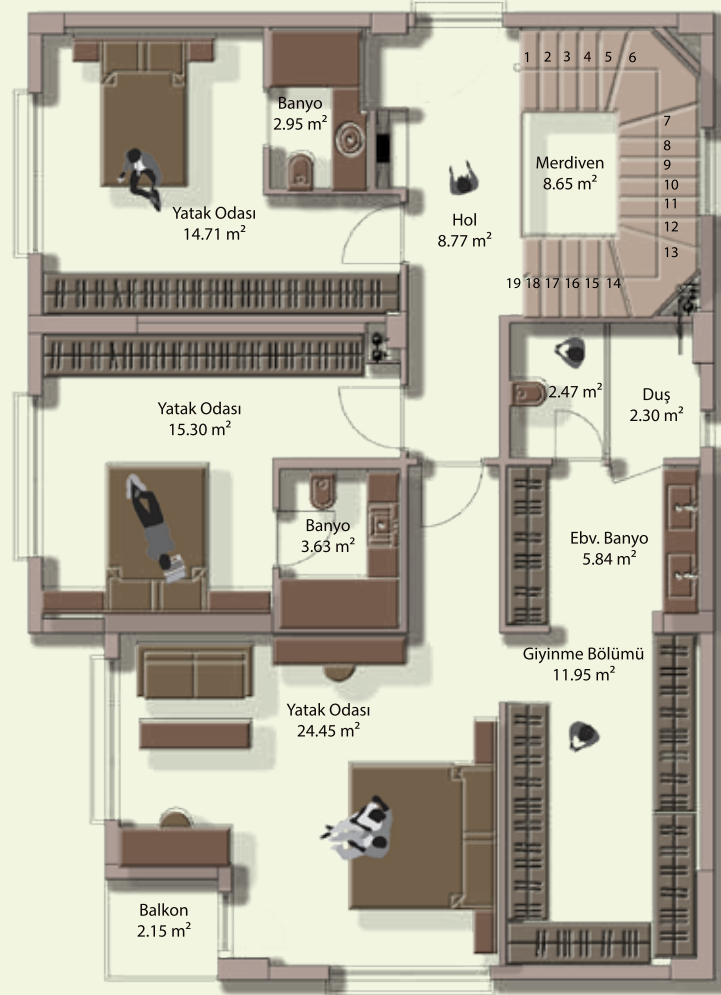
Otopark	: 40 m ²
7 Adet Teknik Hacim	: 79,08 m ²
Hidrofor Odası	: 1,15 m ²
Su Deposu	: 1,5 m ²
Hol	: 1,9 m ²
Hol	: 6,14 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Toplam	: 138,42 m ²

ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası	: 11,55 m ²
Banyo	: 3,85 m ²
Antre ve Hol	: 8,62 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Mutfak	: 15,6 m ²
Salon	: 45,76 m ²
Toplam	: 94,03 m ²

BİRİNCİ KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,71 m ²
Banyo	: 2,95 m ²
Hol	: 8,77 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Yatak Odası	: 15,3 m ²
Banyo	: 3,63 m ²
Yatak Odası	: 24,45 m ²
Giyinme Odası	: 11,95 m ²
Ebeveyn Banyo	: 10,61 m ²
Balkon	: 2,15 m ²
Toplam	: 103.17 m ²

EMA HOMES // L2 BLOK KAT PLANLARI

Bodrum Kat Alanı	: 156.85 m ²
Zemin Kat Alanı	: 109.36 m ²
Normal Kat Alanı	: 119.57 m ²
Toplam	: 385,78 m ²
Bahçe Alanı	: 292 m ²

BODRUM KAT PLANI



Açık Otopark : 40 m²

7 Adet Teknik Hacim : 78,03 m²

Hidrofor Odası : 1,15 m²

Su Deposu : 1,5 m²

Hol : 8,74 m²

Merdiven : 8,65 m²

Toplam : 138,07 m²

ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası : 11,55 m²

Banyo : 3,85 m²

Antre ve Hol : 8,62 m²

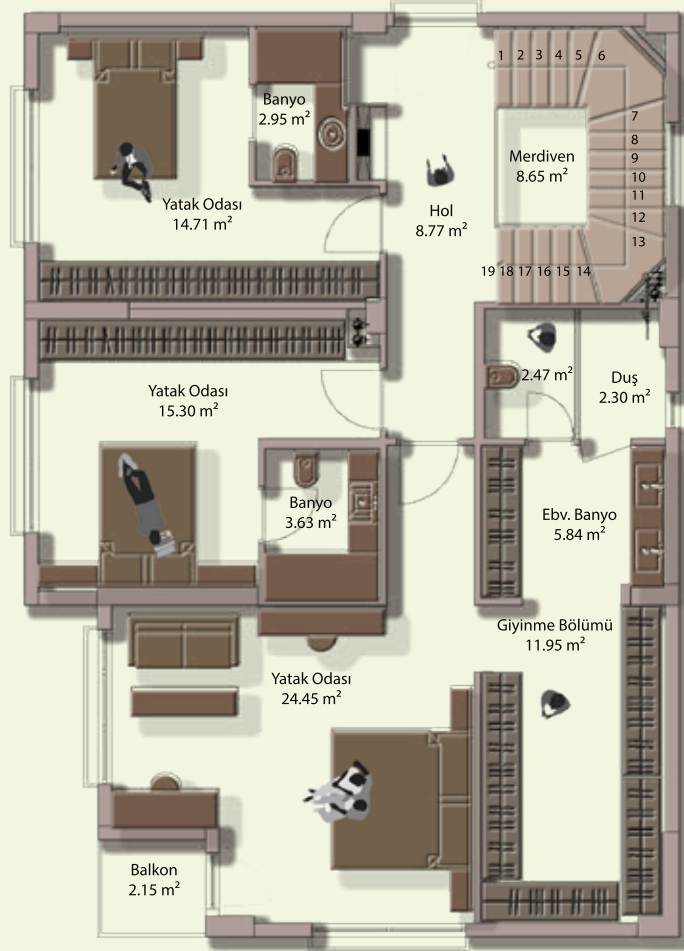
Merdiven : 8,65 m²

Mutfak : 15,6 m²

Salon : 45,76 m²

Toplam : 94,03 m²

BİRİNCİ KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,71 m ²
Banyo	: 2,95 m ²
Hol	: 8,77 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Yatak Odası	: 15,3 m ²
Banyo	: 3,63 m ²
Yatak Odası	: 24,45 m ²
Giyinme Odası	: 11,95 m ²
Ebeveyn Banyo	: 10,61 m ²
Balkon	: 2,15 m ²
Toplam	: 103.17 m ²

EMA HOMES // L4 BLOK KAT PLANLARI

Bodrum Kat Alanı	: 152.56 m ²
Zemin Kat Alanı	: 109.41 m ²
Birinci Kat Alanı	: 119.28 m ²
Toplam	: 381,25 m ²
Bahçe Alanı	: 207 m ²



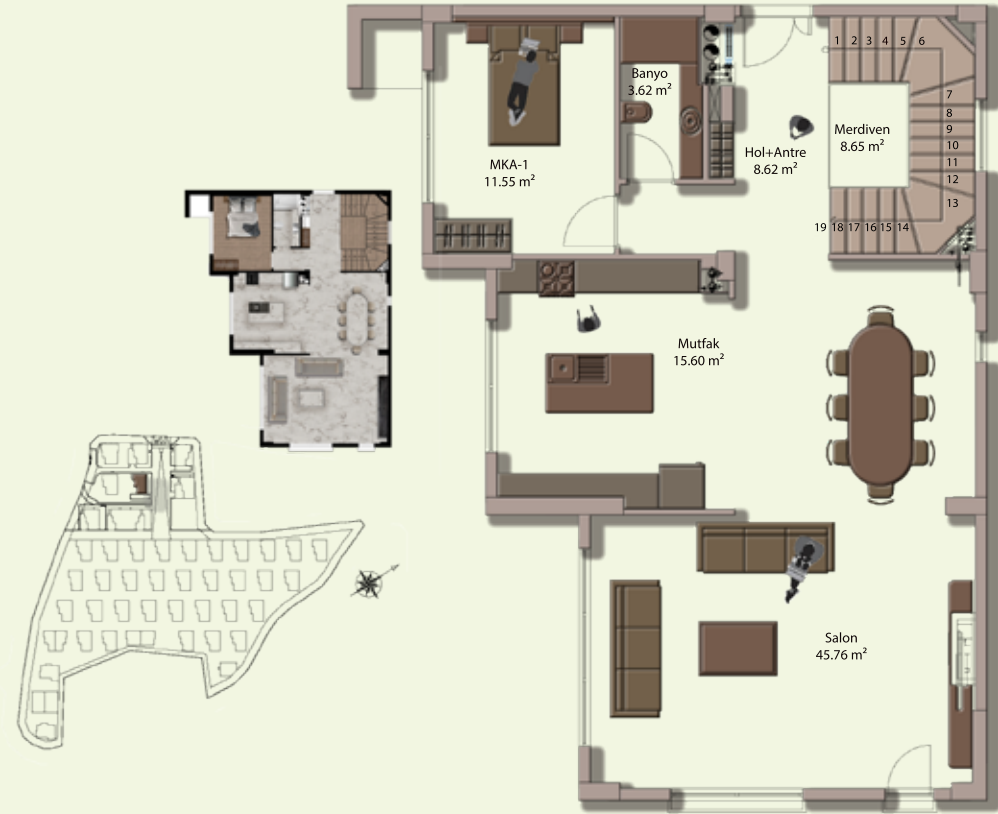


BODRUM KAT PLANI



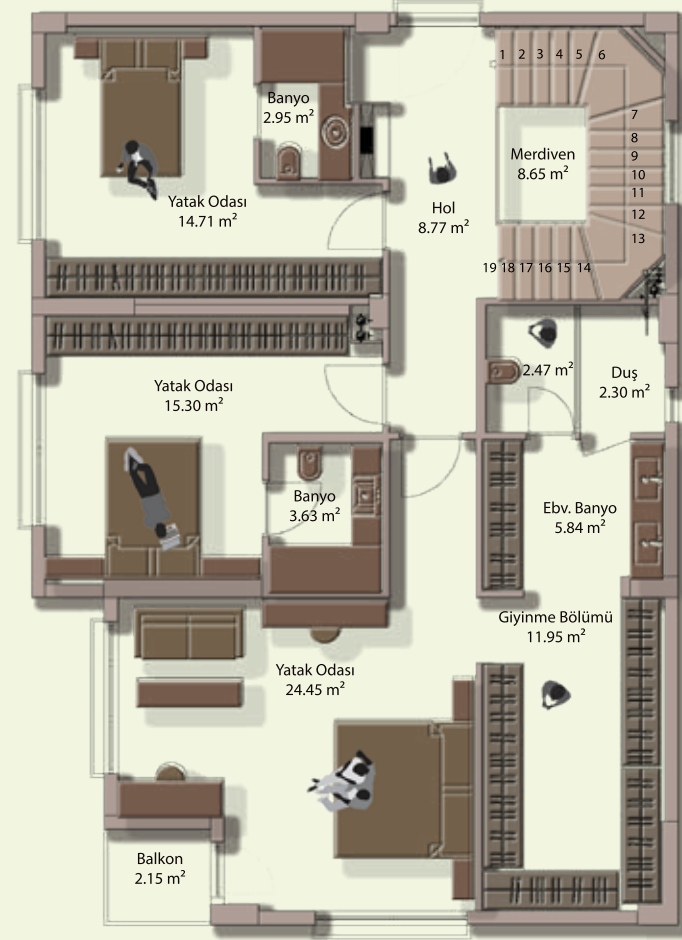
Otopark	: 32,2 m ²
7 Adet Teknik Hacim	: 78,03 m ²
Hidrofor Odası	: 1,15 m ²
Su Deposu	: 1,5 m ²
Hol	: 8,74 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Toplam	: 130,27 m ²

ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası	: 11,55 m ²
Banyo	: 3,85 m ²
Antre ve Hol	: 8,62 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Mutfak	: 15,6 m ²
Salon	: 45,76 m ²
Toplam	: 94,03 m ²

BİRİNCİ KAT PLANI

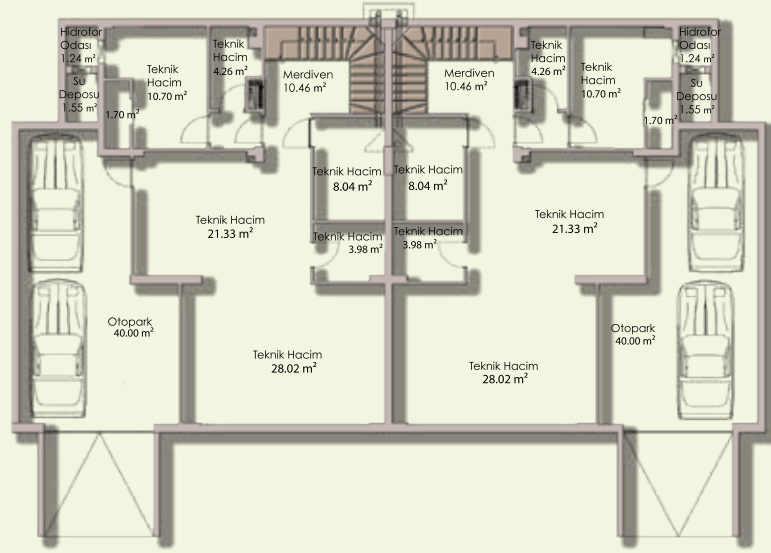


Yatak Odası	: 14,71 m ²
Banyo	: 2,95 m ²
Hol	: 8,77 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Yatak Odası	: 15,3 m ²
Banyo	: 3,63 m ²
Yatak Odası	: 24,45 m ²
Giyinme Odası	: 11,95 m ²
Ebeveyn Banyo	: 10,61 m ²
Balkon	: 2,15 m ²
Toplam	: 103.17 m ²

EMA HOMES // L5 BLOK KAT PLANLARI

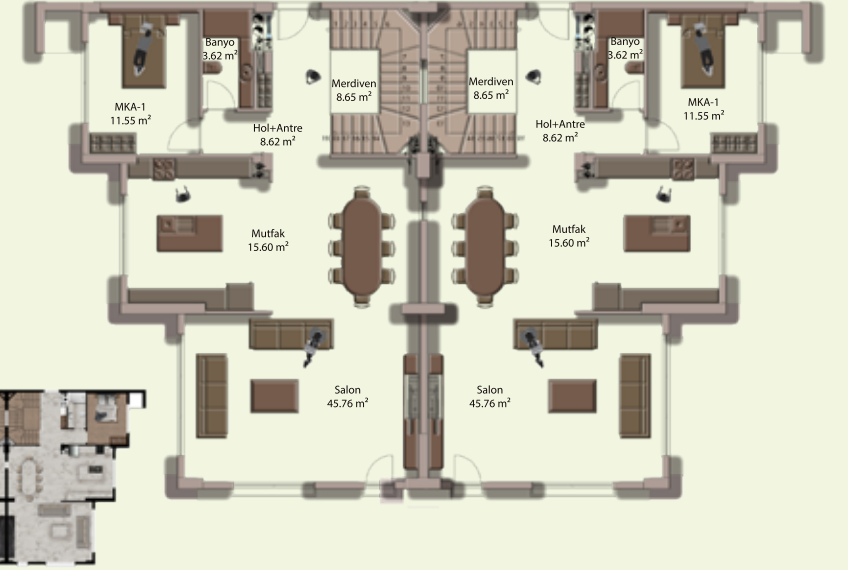
Bodrum Kat Alanı	: 151.39 m ²
Zemin Kat Alanı	: 109.41 m ²
Birinci Kat Alanı	: 119.28 m ²
Toplam	: 380,08 m ²
Bahçe Alanı	: 269 m ²

BODRUM KAT PLANI



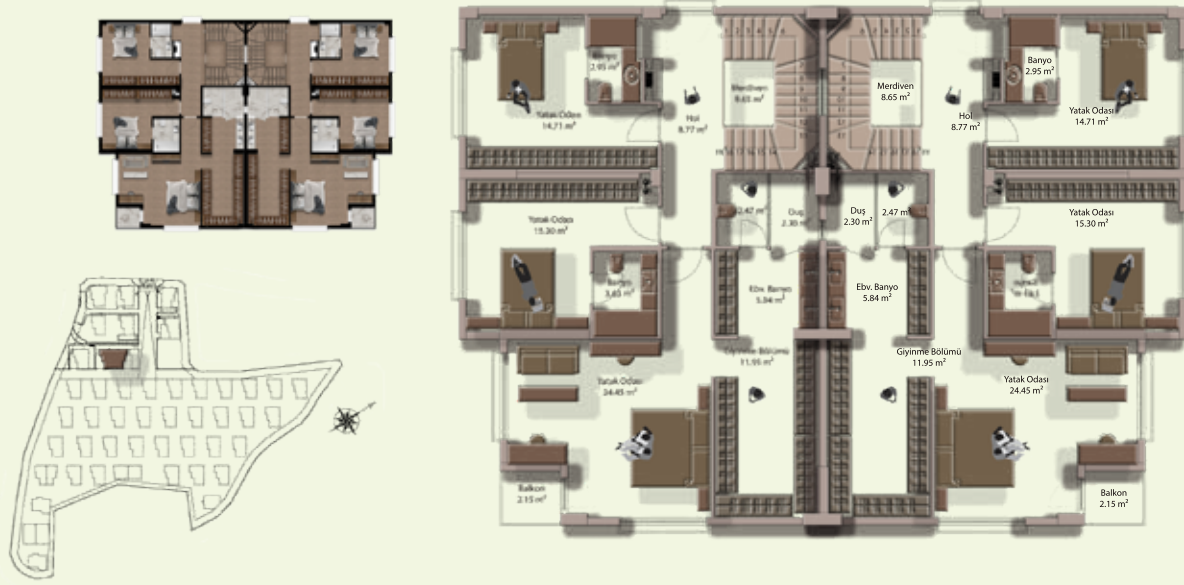
Otopark	: 40 m ²
7 Adet Teknik Hacim	: 78,03 m ²
Hidrofor Odası	: 1,15 m ²
Su Deposu	: 1,5 m ²
Hol	: 8,74 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Toplam	: 138,07 m ²

ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası	: 11,55 m ²
Banyo	: 3,85 m ²
Antre ve Hol	: 8,62 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Mutfak	: 15,6 m ²
Salon	: 45,76 m ²
Toplam	: 94,03 m ²

BİRİNCİ KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,71 m ²
Banyo	: 2,95 m ²
Hol	: 8,77 m ²
Merdiven	: 8,65 m ²
Yatak Odası	: 15,3 m ²
Banyo	: 3,63 m ²
Yatak Odası	: 24,45 m ²
Giyinme Odası	: 11,95 m ²
Ebeveyn Banyo	: 10,61 m ²
Balkon	: 2,15 m ²
Toplam	: 103.17 m ²

EMA HOMES // L8 BLOK KAT PLANLARI

Bodrum Kat Alanı	: 301.84 m ²
Zemin Kat Alanı	: 213.23 m ²
Birinci Kat Alanı	: 236.57 m ²
Toplam	: 751,64 m ²
Bahçe Alanı	: 259.46 m ²





EMA HOMES

M TİP

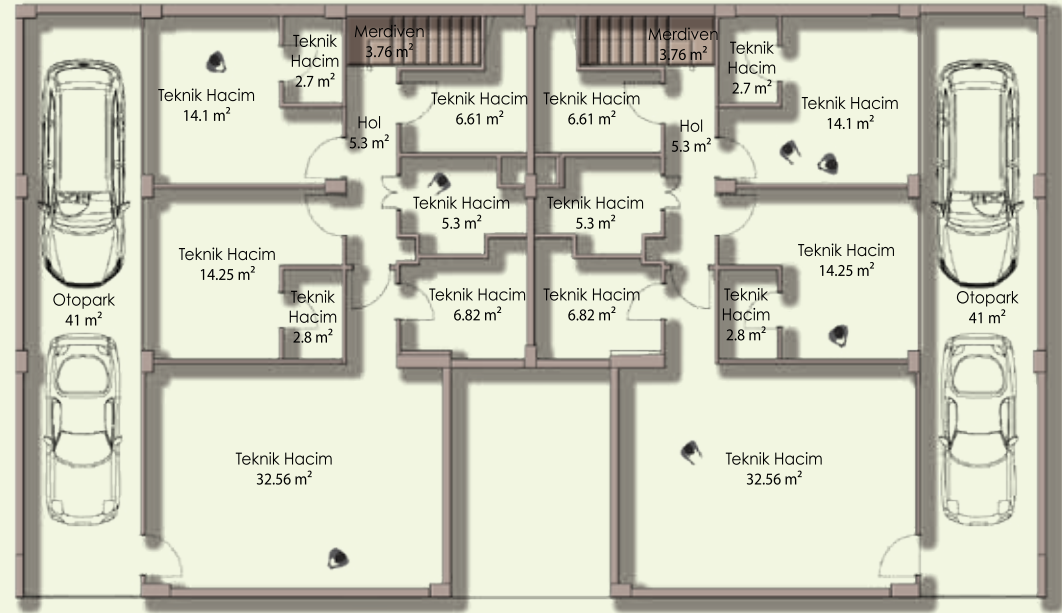
KAT PLANLARI

Alt Dupleks Zemin Kat Alanı : 305,4 m²
Alt Dupleks Birinci Kat Alanı : 305,08 m²
Toplam : 610,48 m²
Üst Daire Zemin Kat Alanı : 226,14 m²



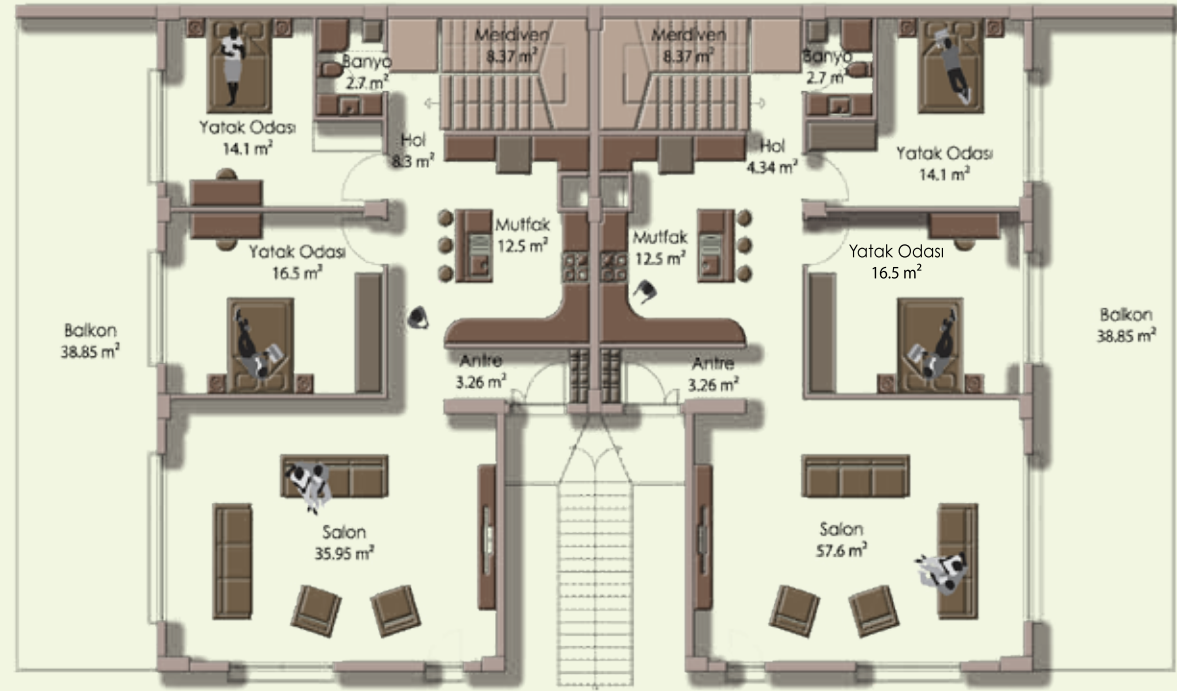
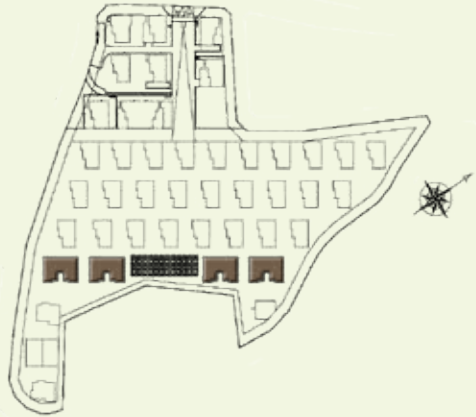
ALT DUBLEKS

ZEMİN KAT PLANI



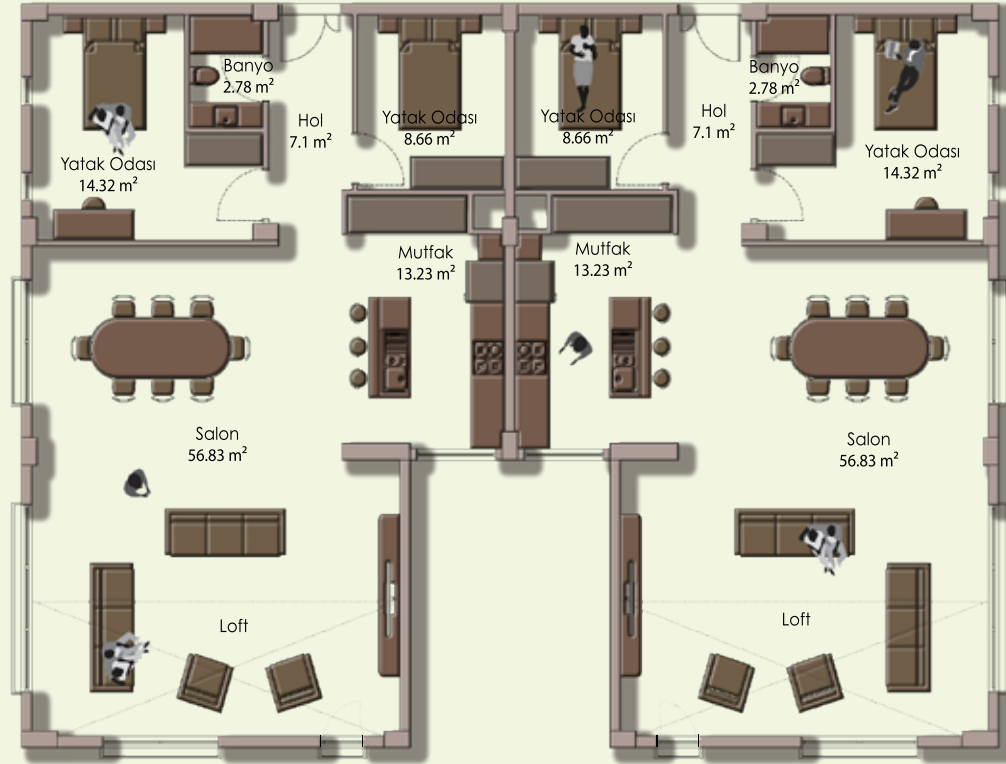
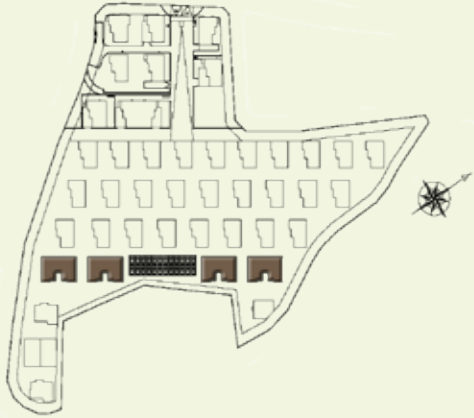
Otopark : 41 m²
8 Adet Teknik Hacim : 85,14 m²
Hol : 5,3 m²
Merdiven : 3,76 m²
Toplam : 135,2 m²

ALT DUBLEKS BİRİNCİ KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,1 m²
Banyo	: 2,7 m²
Antre ve Hol	: 11,56 m²
Merdiven	: 8,37 m²
Yatak Odası	: 16,5 m²
Mutfak	: 12,5 m²
Salon	: 35,95 m²
Balkon	: 38,85 m²
Toplam	: 140.53 m²

ÜST DAİRE ZEMİN KAT PLANI



Yatak Odası	: 14,32 m ²
Banyo	: 2,78 m ²
Antre ve Hol	: 7,1 m ²
Yatak Odası	: 8,66 m ²
Mutfak	: 13,23 m ²
Salon	: 56,83 m ²
Toplam	: 102.92 m ²



Katalogda yer alan görsel ve metinler EMA HOMES projesi hakkında genel bilgi vermek amacıyla kullanılmış olup, herhangi bir taahhüt niteliğinde taşımamaktadır. Eriş İnşaat; projede değişiklik yapma hakkına sahiptir. Yazılı onay olmadığı sürece gerçek veya tüzel kişiler dışında, tanıtım ve pazarlama da dahil olmak üzere ticari amaçlı kullanılması yasaktır.



EMA
HOMES



Powered by Eriş İnşaat